Омская область, Кормиловский район, р. п. Кормиловка

Управляющая организация ООО «КТиИС»

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: *ул. Ленина, 109* на 01.01.2019 г.

Текущий ремонт = 3 095,3 м^2 (площадь жилых помещений) * 1,58 руб. (с 1м^2) * 12 мес. = 58 686,88 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2019 г.
		2018 год				Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
170 950,82 руб.	**-38 433,96 руб.**	**58 686,89 руб.**	**57 980,66 руб.**	**0,0 руб.**	**6 807,88 руб.**	**12 738,82 руб.**	**-157 505,77 руб.**

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2018 г				
Месяц	**Наименование работ**	**Ед. изм.**	**Кол-во**	**Сумма, руб.**
Июнь	*Поверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале*	*шт*	*2*	*5 619,62*
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	*шт*	*2*	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех подвале	*шт*	*4*	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех подвале	*шт*	*2*	
	Ремонт стальных зонтов над вентиляционными каналами на кровле здания	*шт*	*1*	
Июль	*Установка предохранительного клапана на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале*	*шт*	*1*	*1 188,26*
Итого:				***6 807,88***

Директор ООО «КТиИС» _____ / И.А. Баранов _____ /

Представитель собственников многоквартирного жилого дома _____ / _____ /кв.№ 27 /